



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Hanania
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 316
E-Mail: ghanania@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wegscheider Str. 27, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 67,11 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	489,90 €
Nebenkosten kalt:	134,22 €
Nebenkosten warm:	134,22 €
Gesamtmiete:	758,34 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 150,70 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1926,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	23.08.2026
vsl. verfügbar ab:	01.11.2026
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder***