



**Ihre Ansprechpartnerin:**

Frau Daebel  
Hausverwaltung Reinickendorf  
Telefon: (030) 322 911 416  
E-Mail: [DDaebel@charlotte1907.de](mailto:DDaebel@charlotte1907.de)  
Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Anschrift:</b>         | Meyerbeerstr. 102, 13088 Berlin                           |
| <b>Zimmer:</b>            | 2 1/2   |
| <b>Wohnfläche:</b>        | ca. 73,09 m <sup>2</sup>                                  |
| <b>Etage:</b>             | 1. OG   |
| <b>Nettokaltmiete:</b>    | 511,63 €  |
| <b>Nebenkosten kalt:</b>  | 124,25 €  |
| <b>Nebenkosten warm:</b>  | 146,18 €  |
| <b>Gesamtmiete:</b>       | 782,06 € warm   |
| <b>Ausstattung:</b>       | Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller                 |
| <b>Heizungsart:</b>       | Fernwärme (Fernwärme)                                     |
| <b>Warmwasser:</b>        | Heizungsanlage  |
| <b>Energiekennzahlen:</b> | Verbrauch: 149,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1929, |
| <b>WBS erforderlich:</b>  | Nein  |
| <b>Bewerbungsfrist:</b>   | 14.06.2026  |
| <b>vsl. verfügbar ab:</b> | 01.08.2026  |
| <b>Wichtiger Hinweis:</b> | ***Nur für Mitglieder***                                  |

