



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 80, 13403 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 62,87 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	465,24 €
Nebenkosten kalt:	138,03 €
Gesamtmiete:	602,27 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Abstellraum, Keller, Loggia
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1952,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	25.05.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten***

Grundriss zur Wohnung Nr. 540-007-059
Engelmannweg 80, 13403 Berlin, 1.OG links

