



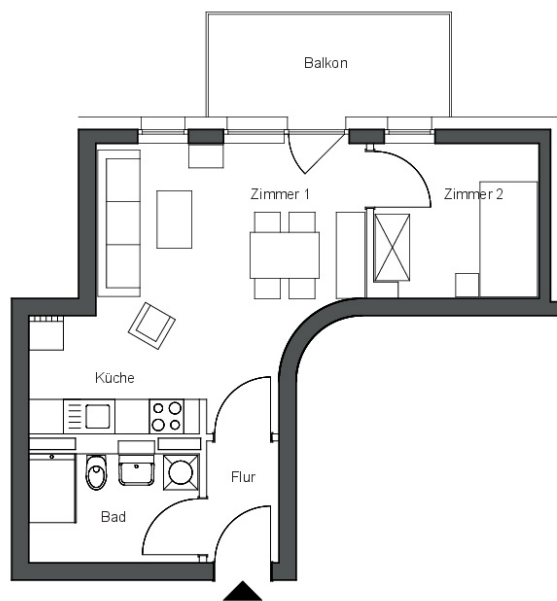
Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Neukirch
Hausverwaltung Spandau
Telefon: 030 - 322 911 320
E-Mail: cneukirch@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Cautiusstr. 17, 13587 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 42,86 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	471,46 €
Nebenkosten kalt:	102,86 €
Nebenkosten warm:	81,43 €
Gesamtmiete:	655,75 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Aufzug, Balkon, Seniorengerecht, Einbauküche, Keller
Heizungsart:	Zentral
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 55,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2015, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	05.07.2026
vsl. verfügbar ab:	01.09.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 206-001-014



WIE 206-001-014

*MÖBLERUNGSBEISPIEL



0m 1m 2m 3m 4m 5m

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresdelerstraße 1
14057 Berlin

Cautiusstraße 17
13587 Berlin
2.OG 1.rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 20.03.2015

Planverfasser
Architekt Roman Lichtl