



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

| | |
|---------------------------|---|
| Anschrift: | Engelmannweg 86, 13403 Berlin |
| Zimmer: | 2 2/2 |
| Wohnfläche: | ca. 85,12 m ² |
| Etage: | Erdgeschoss |
| Nettokaltmiete: | 629,89 € |
| Nebenkosten kalt: | 183,75 € |
| Gesamtmiete: | 813,64 € kalt |
| Ausstattung: | Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Barrierearm, Keller |
| Heizungsart: | Etage (Gas) |
| Warmwasser: | Gastherme |
| Energiekennzahlen: | Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927, Energieeffizienzklasse: E |
| WBS erforderlich: | Nein |
| Bewerbungsfrist: | 20.04.2025 |
| vsl. verfügbar ab: | sofort |
| Wichtiger Hinweis: | ***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten |

