



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 78, 13403 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 77,07 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	570,32 €
Nebenkosten kalt:	166,85 €
Gesamtmiete:	737,17 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Abstellraum, Keller, Loggia
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927, Energieeffizienzklasse: E
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.04.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten

