



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

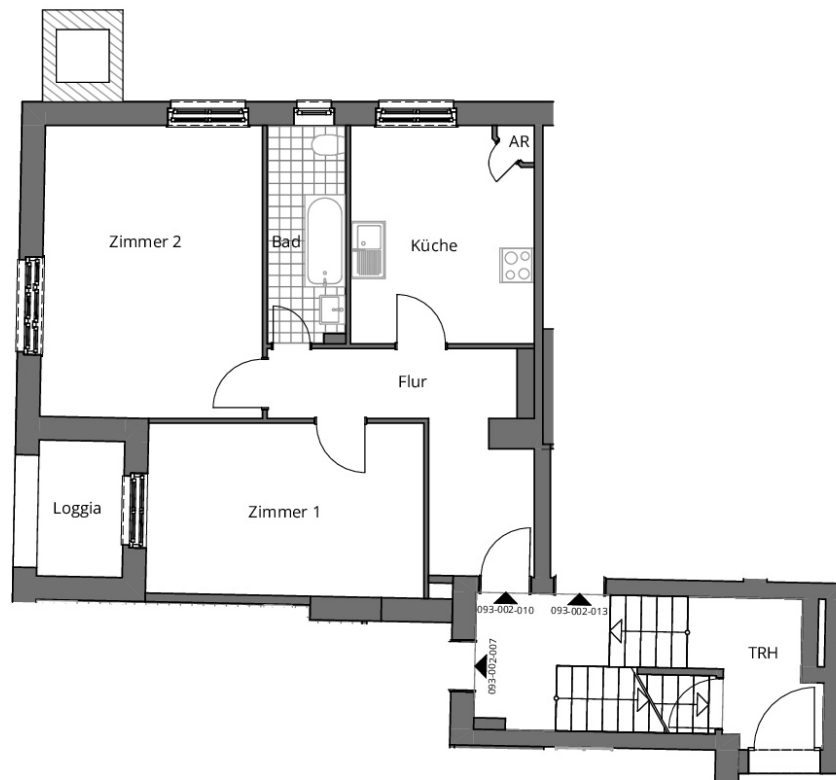
Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wandsdorfer Platz 7, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 62,80 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	427,04 €
Nebenkosten kalt:	125,60 €
Nebenkosten warm:	125,60 €
Gesamtmiete:	678,24 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 166,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1929, Energieeffizienzklasse: F
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	14.12.2025
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***



*** Möblierungsbeispiel**

Pläne erstellt auf Grundlage von Bestandsunterlagen, inhaltliche Abweichungen sind nicht auszuschließen.

Bauherr
CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
 Dresselstraße 1 | 14057 Berlin
 Tel.: 030-322 911-0
 E-Mail: mail@charlotte1907.de

Maßstab: 1:100
 Datum: 15.01.2024
 gez.: CHB-JE



Wansdorfer Platz 7
13587 Berlin - Spandau
EG mitte