



**Ihre Ansprechpartnerin:**

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: [skobow@charlotte1907.de](mailto:skobow@charlotte1907.de)

Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	Kollatzstr. 10, 14059 Berlin
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 58,80 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	2. OG
<b>Nettokaltmiete:</b>	417,48 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	94,08 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	88,20 €
<b>Gesamtmiete:</b>	599,76 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, Loggia
<b>Heizungsart:</b>	Fernwärme (Fernwärme)
<b>Warmwasser:</b>	Durchlauferhitzer
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 122,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1954, Energieeffizienzklasse: D
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	03.11.2024
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	01.11.2024
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	***Nur für Mitglieder***

