



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 98a, 13585 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 48,98 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	362,45 €
Nebenkosten kalt:	73,47 €
Nebenkosten warm:	78,37 €
Gesamtmiete:	514,29 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 113,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1916, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	23.11.2025
vsl. verfügbar ab:	16.12.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

