



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wegscheider Str. 28, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 66,22 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	450,30 €
Nebenkosten kalt:	132,44 €
Nebenkosten warm:	132,44 €
Gesamtmiete:	715,18 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 166,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1926, Energieeffizienzklasse: F
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	07.12.2025
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

