



Ihr Ansprechpartner:

Herr Scheja

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 314

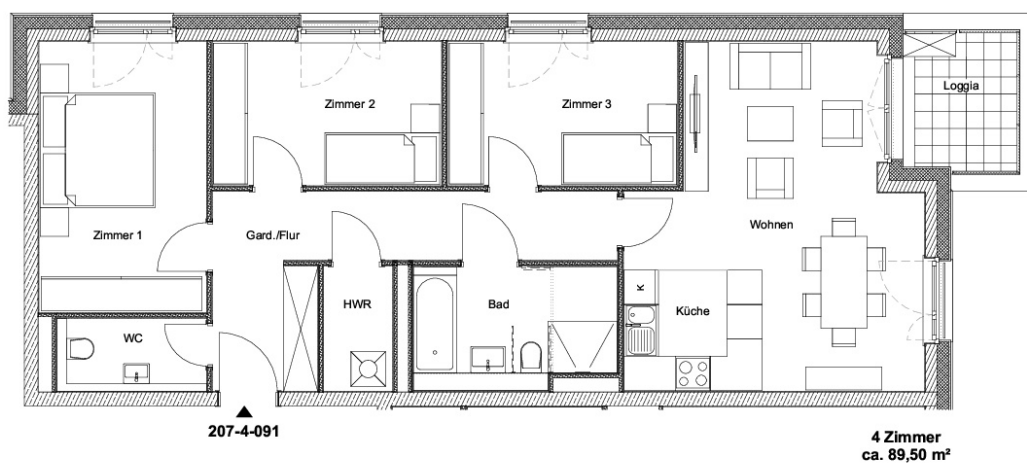
E-Mail: hscheja@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

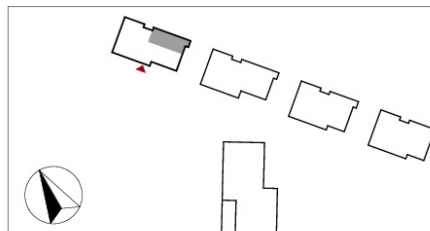
Anschrift:	Freudenberger Weg 11c, 13583 Berlin
Zimmer:	4
Wohnfläche:	ca. 89,33 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	1.027,30 €
Nebenkosten kalt:	134,00 €
Nebenkosten warm:	169,73 €
Gesamtmiete:	1.331,03 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne/Dusche, Aufzug, Abstellraum, Keller, Gäste-WC, Loggia
Heizungsart:	Fußbodenheizung (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 58,60 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2020, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	30.08.2026
vsl. verfügbar ab:	01.11.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 207-4-091



*MÖBLIERUNGSBEISPIEL

0m 1m 2m 3m 4m 5m



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT



Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Freudenberger Weg 11c
13583 Berlin
3.OG

Maßstab: 1:100
Datum: 20.11.2019

mbpk
melder
binkert
prettner
kerner

Architekten und
Stadtplaner GmbH
BDA/DWB
Potsdamer Straße 91
10785 Berlin