



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

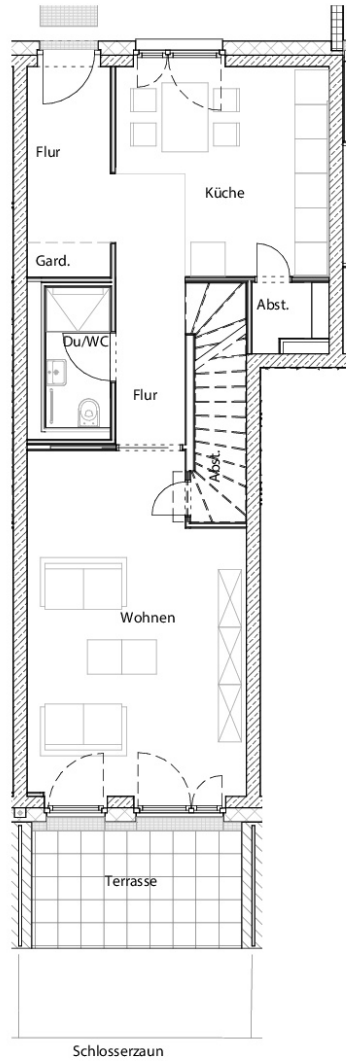
E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

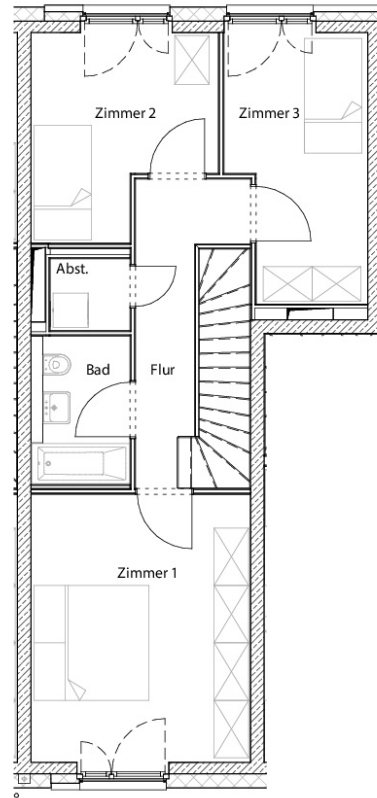
Anschrift:	Groß-Berliner Damm 150, 12489 Berlin
Zimmer:	4
Wohnfläche:	ca. 106,70 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	1.280,40 €
Nebenkosten kalt:	192,06 €
Nebenkosten warm:	149,38 €
Gesamtmiete:	1.621,84 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne/Dusche, Aufzug, Balkon, Terrasse, Einbauküche, Abstellraum, Keller, PV Mieterstrom
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 78,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2016, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	26.01.2025
vsl. verfügbar ab:	01.03.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 801-002-018



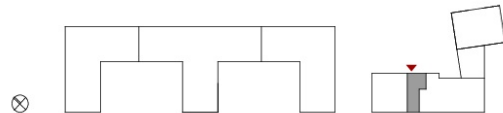
EG

*MÖBLIERUNGSBEISPIEL



1.OG

4 Zimmer
ca. 106,70 m²



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Groß-Berliner-Damm 150
12489 Berlin
EG, 1.OG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 06.10.2015

kba
Architekturbüro
Rudower Chaussee 128
12489 Berlin
T +49 30 63803-0 | F +49 30 63803-25 | info@kba-berlin.de