



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wegscheider Str. 12, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 55,06 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	407,44 €
Nebenkosten kalt:	82,59 €
Nebenkosten warm:	88,10 €
Gesamtmiete:	578,13 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 113,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1917, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	15.02.2026
vsl. verfügbar ab:	01.03.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

