



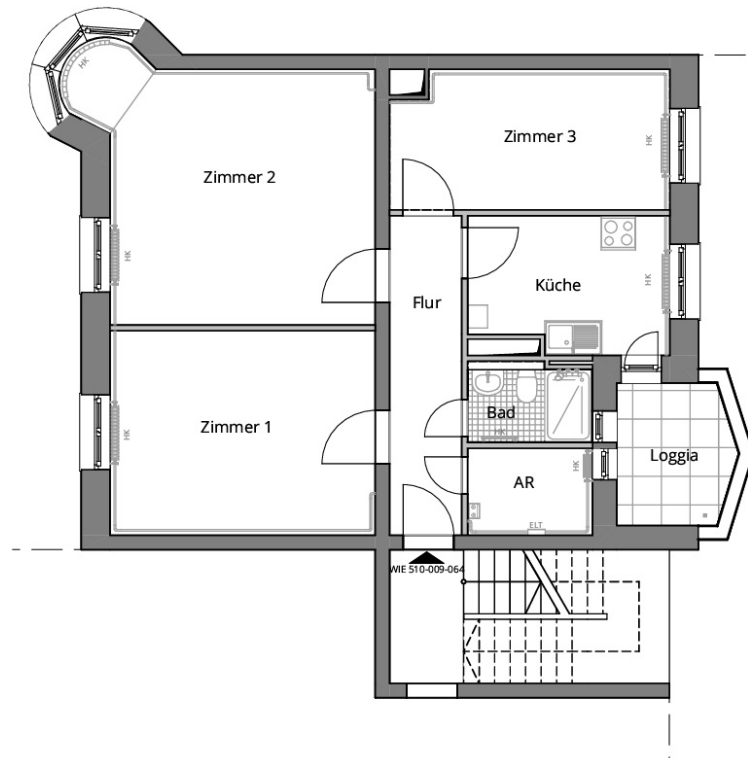
Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	General-Barby-Str. 16, 13403 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 73,06 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	540,64 €
Nebenkosten kalt:	158,43 €
Gesamtmiете:	699,07 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Speisekammer, Keller, Loggia
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 147,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1925,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	22.03.2026
vsl. verfügbar ab:	01.05.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***bevorstehende Sanierungsarbeiten***

WIE 510-009-064



*** Möblierungsbeispiel**

Pläne erstellt auf Grundlage von 3D-Laseraufmaß. Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Bauherr
CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT



Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1 | 14057 Berlin
Tel.: 030-322 911 0
E-Mail: mail@charlotte1907.de

Inhalt:
General Barby Straße 16
13403 Berlin
2.OG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 21.12.2023
Kürzel SB: WA-AS
Index: A

