



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 283
E-Mail: skobow@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Crusiusstr. 2, 14059 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 65,87 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	467,68 €
Nebenkosten kalt:	111,98 €
Nebenkosten warm:	105,39 €
Gesamtmiete:	685,05 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 129,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1954, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	26.04.2026
vsl. verfügbar ab:	01.07.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

