



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 213

E-Mail: sholl@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Kohlrauschstr. 5, 10587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 50,91 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	376,73 €
Nebenkosten kalt:	101,82 €
Nebenkosten warm:	96,73 €
Gesamtmiete:	575,28 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 59,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1961, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	17.08.2025
vsl. verfügbar ab:	01.11.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

