



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Nauheimer Str. 41, 14197 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 54,63 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	442,50 €
Nebenkosten kalt:	76,48 €
Nebenkosten warm:	98,33 €
Gesamtmiete:	617,31 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1952, Energieeffizienzklasse: E
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	16.11.2025
vsl. verfügbar ab:	01.12.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***