



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Schroth

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 317

E-Mail: mschroth@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Schwendyweg 45, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 49,90 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	359,28 €
Nebenkosten kalt:	99,80 €
Nebenkosten warm:	59,88 €
Gesamtmiete:	518,96 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon, Keller, PV Mieterstrom
Heizungsart:	Zentral (KWK, fossil)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 85,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1956, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	30.11.2025
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***nur für Mitglieder***

