



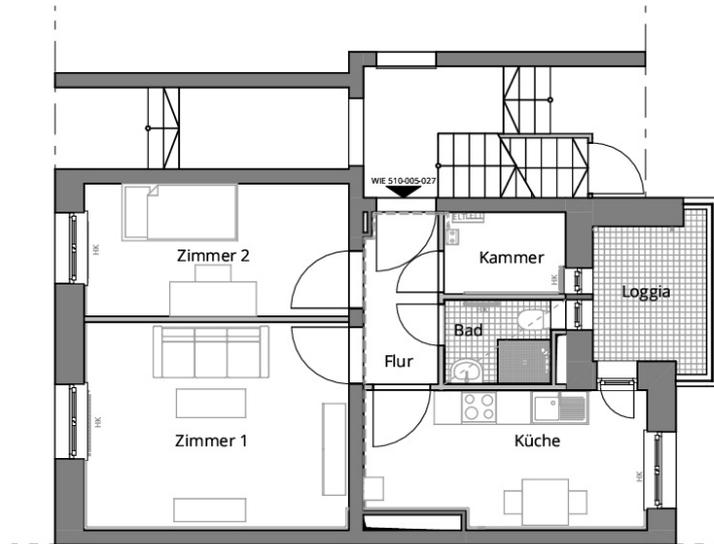
Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	General-Barby-Str. 8, 13403 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 49,58 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	366,89 €
Nebenkosten kalt:	119,03 €
Gesamtmiete:	485,92 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon, Abstellraum, Keller
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 147,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1925,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	06.07.2025
vsl. verfügbar ab:	01.08.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten***

WIE 510-005-027



*** Möblierungsbeispiel**

Pläne erstellt auf Grundlage von 3D-Laseraufmaß. Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Bauherr
CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT 

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1 | 14057 Berlin
Tel.: 030-320 002 0
E-Mail: mail@charlotte1907.de

Inhalt:
General-Barby-Straße 8
13403 Berlin
EG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 19.01.2023
Kürzel SB: WA-KS
Index: A

