

Exposé zur Wohnung Nr. 1/50/1/5



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 315
E-Mail: akluge@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 97b, 13585 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 40,83 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	302,14 €
Nebenkosten kalt:	61,25 €
Nebenkosten warm:	65,33 €
Gesamtmiete:	428,72 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 128,40 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1916, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

