



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 315

E-Mail: akluge@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 97, 13585 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 75,39 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	595,58 €
Nebenkosten kalt:	113,09 €
Nebenkosten warm:	120,62 €
Gesamtmiete:	829,29 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Aufzug, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 128,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1916, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	18.10.2026
vsl. verfügbar ab:	01.11.2026
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder***

