



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Daebel

Telefon: 030/322 911 416-

E-Mail: ddaebel@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Falkenberger Str. 2, 13088 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 65,50 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	458,50 €
Nebenkosten kalt:	117,90 €
Nebenkosten warm:	111,35 €
Gesamtmiete:	687,75 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 173,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1930, Energieeffizienzklasse: F
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	05.01.2025
vsl. verfügbar ab:	16.01.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

