



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 315
E-Mail: akluge@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 97a, 13585 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 59,78 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	442,37 €
Nebenkosten kalt:	89,67 €
Nebenkosten warm:	95,65 €
Gesamtmiete:	627,69 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 128,40 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1916, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	05.07.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder***

