



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Trabitze

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 246

E-Mail: mtrabitze@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Lauenburger Str. 56, 12169 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 62,75 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	464,35 €
Nebenkosten kalt:	112,95 €
Nebenkosten warm:	112,95 €
Gesamtmiete:	690,25 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 114,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1955, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	19.07.2026
vsl. verfügbar ab:	01.08.2026
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder ***

