



Ihre Ansprechpartnerin:

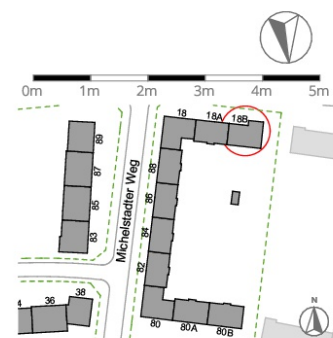
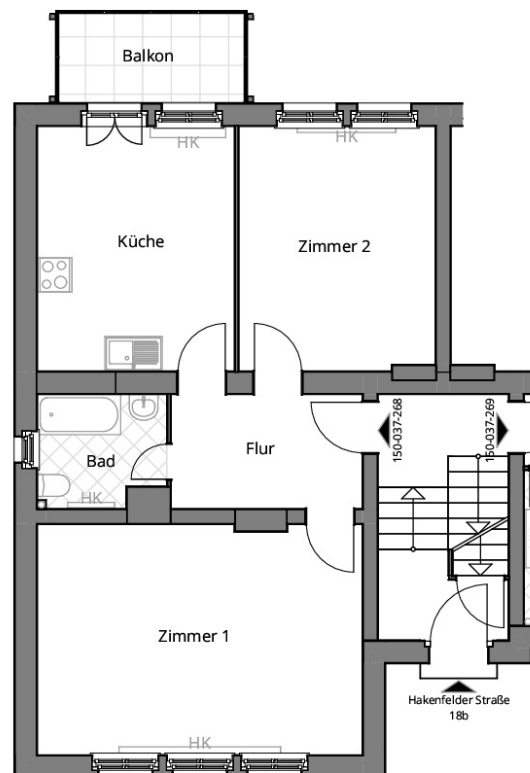
Frau Neukirch
Hausverwaltung Spandau
Telefon: 030 - 322 911 320
E-Mail: cneukirch@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hakenfelder Str. 18b, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 63,98 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	454,26 €
Nebenkosten kalt:	127,96 €
Nebenkosten warm:	127,96 €
Gesamtmiete:	710,18 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon
Heizungsart:	Zentral
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 89,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1939, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

Grundriss zur Wohnung Nr. 150-037-268
Hakenfelder Straße 18b, 13587 Berlin, EG links

CHARLOTTENBURGER 
BAUGENOSSENSCHAFT



Inhaltliche Abweichungen sind nicht auszuschließen. © Charlottenburger Baugenossenschaft eG