



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 315

E-Mail: akluge@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wegscheider Str. 14, 13587 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 47,74 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	353,28 €
Nebenkosten kalt:	71,61 €
Nebenkosten warm:	76,38 €
Gesamtmiete:	501,27 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 128,40 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1917, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

