

*Leider ist kein  
aktuelles Bild  
vorhanden.*



**Ihre Ansprechpartnerin:**

Frau Hildebrandt

Hausverwaltung Reinickendorf

Telefon: (030) 322 911 417

E-Mail: [khildebrandt@charlotte1907.de](mailto:khildebrandt@charlotte1907.de)

Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	General-Barby-Str. 74a, 13403 Berlin
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 80,59 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	Erdgeschoss
<b>Nettokaltmiete:</b>	564,13 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	175,00 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	80,59 €
<b>Gesamtmiete:</b>	819,72 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Dusche, Aufzug, Barrierearm, Keller, Loggia
<b>Heizungsart:</b>	Zentral (Gas)
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 92,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1973, Energieeffizienzklasse: C
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	04.08.2024
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	sofort
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	***Nur für Mitglieder***

