



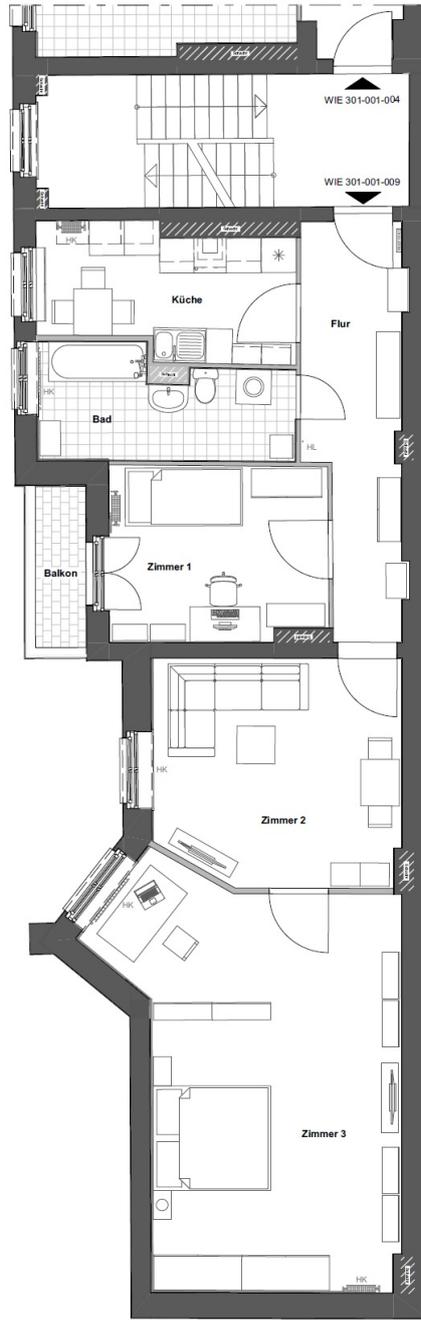
Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 213
E-Mail: sholl@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

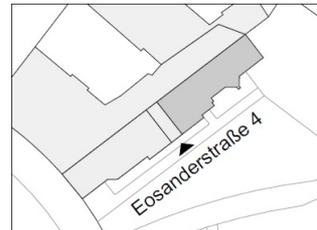
Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Eosanderstr. 4, 10587 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 86,70 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	667,59 €
Nebenkosten kalt:	173,40 €
Nebenkosten warm:	164,73 €
Gesamtmiete:	840,99 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 103,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1909, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.07.2025
vsl. verfügbar ab:	01.09.2025
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder ***

WIE 301-001-009



*MÖBLIERUNGSBEISPIEL



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Eosanderstraße 4
10587 Berlin
3.OG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 06.05.2019

Planverfasser
Wunderlich Architekten- und
Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin